

Umag - prodaja, luksuzno opremljen stan u blizini centra, Umag, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

Umag - prodaja, luksuzno opremljen stan u blizini centra

بيع  
171 m<sup>2</sup>  
1  
6  
3  
349,000.00 €  
28.07.2023

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

تكييفها حديثا

شرط  
شرط:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija

Umag  
Umag  
52470

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

### معلومات إضافية

ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي  
قيد التحضير

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Ovaj predivan stan iz naše ponude nalazi se u Umagu, vrlo blizu centra grada, prelijepih umaških plaža i svih gradskih sadržaja. Stambena površina stana iznosi 171m<sup>2</sup> i prostire se na dvije etaže. Prvom etažom dominira luksuzno uređen dnevni boravak sa velikim kaminom te blagovaona i kuhinja. Kuhinja ima izlaz na natkrivenu terasu. U nastavku su smješteni spavaća soba, kupaona i hodnik. Unutarnje stepenice vode na 2.etažu. Ovdje su smješteni radni kutak u hodniku, 3 spavaće sobe, kupaona i tehnička prostorija. Stan je smješten na 1.katu u kući sa još 2 stambene jedinice. Pripada mu parkirno mjesto i komad vrta veličine 43m<sup>2</sup>. Grijanje je centralno na plin, a moguće je grijati i preko klima uređaja i kamina. Šifra objekta: E-162 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

### معلومات الاتصال إضافية

480270

الرقم المرجعي الداخلي:

E-162

Agency ref id:

+385 (98) 939-9652

الهاتف للإتصال: