

## ISTRA, PULA - 1S+DB apartman 200 m od mora, terasa, parking, namješteno, Medulin, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - 1S+DB apartman 200 m od mora, terasa, parking, namješteno

بيع  
99 m<sup>2</sup>  
1  
2  
1  
250,000.00 €  
22.06.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Medulin : مدينة  
Pješćana Uvala : منطقة المدينة  
52203 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

## موقف سيارات

1 : عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA - 1S+DB apartman 200 m od mora, terasa, parking, namješteno  
Posređujemo u prodaji jednosobnog apartmana smještenog u očuvanoj manjoj  
zgradi od samo 5 stanova, u mirnoj ulici, na udaljenosti 200 m do prvih plaža.  
Predmetna nekretnina nalazi se na prvome katu, ukupne stambene površine 70 m<sup>2</sup>,  
a sastoji se od ulaza, predsoblja, velikog “open-space” prostora koji čine dnevni  
boravak, kuhinja i blagovaonica, 1 spavaća soba, kupaonica s WC-om te velika  
natkrivena vanjska terasa. Komunikacija između dnevnog boravka i terase vrši se  
putem staklenih stijena koje čitav dan osvjetljavaju prostor. Odlična mikrolokacija,  
mirno i tiho susjedstvo, blizina centra Pule i svih sadržaja. Nekretnina pruža  
mogućnost investicije u svrhu turizma, ili za život. Dodatne informacije: \*Stan je  
opremljen kvalitetnim namještajem rađenim po mjeri, i upravo takav se prodaje.  
\*Uz stan dolazi i vanjsko privatno parkirno mjesto. \*Podno grijanje u kupaonici.  
\*U stanu se nalazi klima uređaj. Uredno vlasništvo. Sva dokumentacija dostupna  
je na uvid. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim  
uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD

AGENCIJE: 20849

معلومات الاتصال إضافية

480495 الرقم المرجعي الداخلي:

20849 Agency ref id: