

ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more, Labin, بيت

| معلومات البائع                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الأول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

350 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

654 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

12

غرف النوم:

6

الحمامات:

550,000.00 €

السعر:

22.06.2024

نشرت من قبل:



### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Labin

مدينة:

Rabac

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom, danas je fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U okolici Rapca i Labina, na prodaju je prostrana kuća s pogledom na more. Kuća se proteže kroz suteran, prizemlje i dva kata te je podijeljena na šest

stambenih jedinice s vlastitim ulazima. Sveukupno sadrži 6 spavaćih soba, 6 dnevna boravaka, 6 kupaonica i 9 terasa s pogledom na more. Prostrana njegovana okućnica obogaćena je vočkama i mediteranskim biljem. Savršena nekretnina za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu već uhodanog turističkog najma.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

20885

### معلومات الاتصال إضافية

480939 :الرقم المرجعي الداخلي:

20885 Agency ref id: