

## ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more, Labin, بيت

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine  
البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija  
الاسم الأخير: Dux nekretnine  
اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000  
عنوان: Tizanova 8

Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

: عنا

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

#### تفاصيل قائمة البيانات

##### عام

عنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more

بيع

منفصل

350 m<sup>2</sup>

654 m<sup>2</sup>

12

6

550,000.00 €

02.11.2024

##### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Croatia

Istarska županija

Labin

Rabac

52220

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

##### تصاريح

رخصة بنا:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا



##### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

##### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

##### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjajućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom, danas je

fascinant grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U okolini Rapca i Labina, na prodaju je prostrana kuća s pogledom na more. Kuća se proteže kroz suteren, prizemlje i dva kata te je podijeljena na šest

stambenih jedinice s vlastitim ulazima. Sveukupno sadrži 6 spavačih soba, 6 dnevna boravaka, 6 kupaonica i 9 terasa s pogledom na more. Prostrana njegovana okućnica obogaćena je voćkama i mediteranskim biljem. Savršena nekretnina za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu već uhodanog turističkog najma.

Poštovani klijenti, agencija provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20885

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 480939

Agency ref id: 20885

الهاتف للاتصال : +385 92 235 9472