

ISTRA, LABIN - Moderno dizajnirana kuća s bazenom, Labin, بيت

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | معلومات البائع |
| info@dux-nekretnine.hr | الاسم: |
| Agencija | البريد الإلكتروني: |
| Dux nekretnine | الاسم الأول: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | الاسم الأخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Croatia | Service Type: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| 51000 | City: |
| Tizianova 8 | الرمز البريدي: |
| 385 91 480 8808 | عنوان: |
| 385 51 518 174 | Mobile: |
| Dux nekretnine agency operates | Phone: |
| with the aim of raising the | عنا: |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |
| even after the contract is signed | |



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, LABIN - Moderno dizajnirana kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

182 m²

قدم مربعة:

1288 m²

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

615,000.00 €

السعر:

22.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:



وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Moderno dizajnirana kuća s bazenom Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U okolici grada Labina, na prodaju je moderno dizajnirana kuća s bazenom. Prilikom gradnje kuće korišteni su kvalitetni materijali. Osim kvalitete gradnje, kuću odlikuje atraktivan i moderan dizajn, izbor neutralnih tonova te odlična prostorna organizacija interijera i eksterijera. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica L tlocrta netto površine od 170 m² koja se proteže na dvije moderno namještene i kvalitetno opremljene etaže. U prizemlju se nalazi prostorija otvorenog koncepta koja ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu. U sklopu natkrivene terase nalazi se ljetna kuhinja s otvorenim kaminom, toalet i spremište. Tlocrt prizemlja nadopunjuje gostinjski toalet, ostava i ulazni prostor. Kat se sastoji od tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i praonice rublja. Opremljena je smart home sustavom a grijanje/ hlađenje kuće osigurano je klima uređajima i sustavom podnog grijanja putem dizalaze topline. Okućnica kojom dominira bazen površine 58 m² je hortikulturno uređena i ograđena. Ova nekretnina je idealna prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20777

معلومات الاتصال إضافية

480954 :الرقم المرجعي الداخلي
20777 Agency ref id: