

Penthouse s pogledom na more, Poreč, novogradnja, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
office@europartner.hr	اضافي:
https://www.europartner.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

Penthouse s pogledom na more, Poreč, novogradnja

بيع	العنوان:
137 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
4	طابق:
2	غرف النوم:
550,280.00 €	الحمامات:
نعم فعلا	السعر:
28.07.2023	قبو:
	نشرت من قبل:

Orientation

جنوب, غرب توجيه:

نعم فعلا شرط
بناء جديد:

تم بناؤه: 2023
شرط: تحت الإنشاء

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية:



ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا، تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Prodaju se prekrasni stanovi u novogradnji u prestižnom dijelu Poreča. Grade se dvije zgrade sa 4 stambene jedinice po zgradi. Same zgrade nalaze se u mirnom novoizgrađenom dijelu naselja i okružene su novogradnjama. Dva stana nalaze se u prizemlju i pripada im dio vrta, dok dva stana na katu imaju vlastite krovne terase. Prodaje se STAN B na prvom katu, a sastoji se od: dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, hodnika, 2 kupaonice (jedna kupaonica se nalazi u jednoj od spavaćih soba), 3 spavaće sobe, terase, krovne terase i stubišta koje vodi u podrum. Stanu pripada i podrum veličine 15.20m². Ulaz i vlastito dvorište veličine 39m². Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta. Stan ima krovnu terasu od 65,93m², te se i s prvog kata i krovne terase pruža prekrasan pogled na more. U stanu će biti postavljeno podno grijanje putem dizalice topline, te prva faza instalacija za klime.

Podovi u stanu biti će obloženi visoko kvalitetnim parketom, dok će u kupaonicama i kuhinji biti postavljene visoko kvalitetne pločice. Predviđeni završetak gradnje: 12/2024. Kupac NE PLAĆA porez na promet nekretnina !!! Šifra objekta: H-0577 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

481199 : الرقم المرجعي الداخلي:

H-0577 Agency ref id:

+385 (91) 408-8881 : الهاتف للإتصال: