

Stan novogradnja Vodice, Vodice, شقة

معلومات البائع	
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Agencija Bagi Immobilien	الاسم الاول:
Agencija Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://bagi-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Fažana	City:
Fažana	City area:
Istarska 10	عنوان:
099 844 0297, 098 9655 281	Mobile:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.	عنا:



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Stan novogradnja Vodice	العنوان:
بيع	ع قار لا:
81 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
1	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
42 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
7 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
277,360.00 €	السعر:
06.11.2024	نشرت من قبل:

شرط	
نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان	
Croatia	بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Šibensko-kninska županija  
مدينة : Vodice  
منطقة المدينة : Vodice  
Poštanski broj: 22211



تصاريح  
رخصة بناء : نعم فعلا  
شهادة ملكية : نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : A+

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 2

### وصف

معلومات إضافية:

Oglas za prodaju stana na kraju objekta, koji se još uvijek gradi, nudi potencijalnom kupcu moderno i kvalitetno građenje. Stan ima površinu od 81,01m<sup>2</sup>, s prizemljem od 45,48m<sup>2</sup> i katovima od 35,53m<sup>2</sup>. Vanjski prostor koji pripada stanu ima ukupnu površinu od 72,07m<sup>2</sup>, od kojih je 12,32m<sup>2</sup> djelomično popločeno, 17,10m<sup>2</sup> terasa povezana s dnevnim boravkom, a ostatak je zelena površina. Na prizemlju stana se nalaze WC, kuhinja, dnevni boravak s pripadajućom blagovaonicom te manja prostorija za spremište i tehničke uređaje. Iz prostora dnevnog boravka omogućen je pristup terasi i vrtu. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica, koje su dostupne modernim unutarnjim stepenicama. Stepene su dodatno osvijetljene što pruža obilje dnevnog svjetla.

Stan uključuje najsuvremenija rješenja i kvalitetne građevinske materijale.

Predviđeno je podno grijanje u cijelom prizemlju i kupaonici na katu te grijanje/hlađenje putem fan coolera, preko dizalice topline. Moguće su manje unutarnje izmjene što se tiče rasporeda i veličine prostorija. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Useljivo do kraja 2023. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL:

laura.starcic@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail:  
marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385 (0)92 365 8087 Email:  
prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2890

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 481209  
Agency ref id: 2890  
الهاتف للاتصال : 0923658087