

Rovinj, okolica, stan sa apartmanom na mirnoj lokaciji, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, okolica, stan sa apartmanom na mirnoj lokaciji

بيع	العنوان:
113 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
400,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2010

شرط
تم بناؤه:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Rovinj
منطقة المدينة : Rovinj
Poštanski broj: 52210

تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : B

وصف

معلومات إضافية :

Istra, Rovinj Na 2km od centra grada Rovinja sa svim svojim sadržajima koje nudi, nalazi se ovaj komplet obiteljskog stana sa turističkim objektom. Nalazi se u manjoj zgradi, te je na mirnoj lokaciji, no opet dovoljno blizu kako bi na par minuta šetnje došli do potrebnih sadržaja poput trgovina. Ove dvije jedinice se protežu kroz 113m² te imaju dva parkirna mjesta ispred zgrade. Stan se nalazi u prizemlju spomenute zgrade te se sastoji od ulaznog predsoblja, prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom i blagovaonicom te malom ostavom. Također tu su svoje mjesto našle tri spavaće sobe te dvije kupaonice. Iz dnevnog boravka se može izaći na zatvorenu terasu koja je direktno malim stepeništem povezana sa velikim vrtom u dvorištu koje koristi vlasnik za sadnju voća i povrća, što je odlična stvar ukoliko to volite, jer ne morate do trgovine već Vam je na korak sve svježije i domaće. Kako bi imali sve za obrađivanje vrta, tu je svoje mjesto našla i mala vrtna kućica sa alatom. Grijanje je izvedeno putem centralnog na gradski plin, dok je za hlađenje zadužen klima uređaj. Apartman studio se nalazi u suterenu zgrade te je tu smjestio spavaći i dnevni dio, kuhinju sa blagovaonicom te kupaonicu. Već se dugo godina koristi za turistički najam te kao takav ima odličnu popunjenost tokom ljetnih mjeseci te se kao takav može i preuzeti. Ovo je idealna nekretnina ako razmišljate o preseljenju i početku života u predgrađu, jer ima sve potrebno za komforan i miran život. Dobro susjedstvo, mirna lokacija, prostrani stan za obitelj te jedinica za najam koja bi nosila određeni prihod - ima sve, jedino joj je potreban novi vlasnik kako bi krenuo sa stvaranjem uspomena među njezinim zidovima! ID KOD AGENCIJE: 1029-339

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 481587
Agency ref id: 1029-339