

**RIJEKA, KASTAV- kuća sa dva stana 230 m2, Kastav, بيت**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, KASTAV- kuća sa dva stana 230 m2

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

230 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

750 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

2

الحمامات:

390,000.00 €

السعر:

04.08.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kastav

مدينة:

Kastav

منطقة المدينة:

51215

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA-KASTAV- obiteljska kuća sa dva stana 230 m2 U prodaju nudimo lijepu obiteljsku kuću sa dva stana. Kuća se sastoji od 60 m2 suterena, prizemlja sa stanom 85 m2 kojeg sačinjavaju tri sobe, dnevni boravak, kuhinja sa

blagavaonicom, hodnik, ostava i terasa 27 m2. Na katu se nalazi stan 85 m2 koji sačinjavaju tri sobe, dnevni boravak, kuhinja sa blagavaonicom, hodnik, ostava i balkon. Kuća ima mogućnost grijanja na pelete i naftu, posjeduje solarne panele za toplu vodu. Na okućnici od 750 m2 moguće je parkirati četiri vozila. Mirna lokacija, vrt i blizina svih sadržaja čini ovu kuću idealnu kako za život tako za investiciju. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumjeva provjeru kompletne vlasničke dokumentacije, izradu svih potrebnih pravnih akata za uknjižbu novog vlasnika u zemljišne knjige. Odlučite li se za nas, agencija Dux nekretnine će vam sa zadovoljstvom pomoći u prijenosu računa za režijske troškove struje, vode i komunalnih usluga na vaše ime. ZA RAZGLED, REZERVACIJU I KUPOVINU NEKRETNINE OBRATITE SE OSOBNO AGENTU: BOJAN GRUBJEŠIĆ mob. +385 91 530 4655, Viber, WhatsApp, e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20977

### معلومات الاتصال إضافية

481678      الرقم المرجعي الداخلي:  
20977      Agency ref id: