

Novogradnja- Samostojeća kuća s bazenom i velikim terasama, Istra, SvetiLovreč, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja- Samostojeća kuća s bazenom i velikim terasama, Istra	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
134 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
536 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
612,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا  
2023بناء جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Sveti Lovreč : مدينة  
Sveti Lovreč : منطقة المدينة  
52448 : Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

A : كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2 : عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Na zapadnom dijelu Istarskog poluotoka pronaći ćete Sveti Lovreč. Ovaj skriveni dragulj, jedan je od najbolje sačuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Naselje je dobilo ime po crkvi svetog Lovre. U sastavu općine Sv. Lovreč nalazi se Limski zaljev. Limski zaljev predstavlja prirodnu pojavu od velike znanstvene i estetske vrijednosti, proglašen je posebnim rezervatom u moru 1964. g., a danas je značajno uzgajalište školjaka. Nedaleko Svetog Lovreča, u mirnom okruženju smjestila se samostojeća kuća s bazenom od 30 m2 i velikim terasama u izgradnji. Nekretnina površine 134 m2 u izgradnji nalazi se na zemljištu od 536 m2 i sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju kuće nalaze se hodnik, wc, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica te natkrivena terasa površine 18,54 m2. Unutarnji stepenicama penje se na kat gdje su smješteni: hodnik, dječja soba, spavaća soba, kupaonica, predprostor, garderoba, još jedna spavaća soba i nenatkrivena terasa površine 17,80 m2 . Kuća je opremljena protuprovalnim vratima, podnim grijanjem, električnim roletama a za grijanje se koriste dizalice topline. Ova lijepo osmišljena nekretnina idealna je investicija u vlastiti odmor ili u turizam. ID KOD AGENCIJE: 1267

## معلومات الاتصال إضافية

481997 : الرقم المرجعي الداخلي:

1267

Agency ref id: