

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Oprtalj. بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji

بيع	العنوان:
منفصل	عقار □:
116 m ²	نوع البيت:
863 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
675,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 1830

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Oprtalj	مدينة:
Oprtalj	منطقة المدينة:
52428	Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Oprtalj okolica Prodaje se villa sa bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja. Radi se o autohtonoj istarskoj kamenoj kući izgrađenoj još u 19.stoljeću, koja je 2015.g kompletno renovirana. Površina ville iznosi 116 m2. Villa se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe i 3 kupaoalice. U prizemlju ville se nalazi još jedan dodatni prostor koji se može urediti kao konoba, teretana ili na razne druge načine, ovisno o želji novog vlasnika. Villa se grije putem kamina koji se nalazi u dnevnom boravku i klima uređaja. Sa ville se pruža predivan panoramski pogled na lijepi istarski krajolik. Villa je renovirana na način da zadrži svoj autohtoni istarski stil. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu idealnu za druženje i uživanje. Pored terase se nalazi bazen veličine 24 m2 sa sunčalištem. Pored bazena se nalazi i vanjsko spremište. U sklopu okućnice se nalazi prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Donji dio okućnice je ispunjen zelenilom. Villa se nalazi na mirnoj lokaciji u malenom istarskom mjestu nedaleko od Oprtlja i Motovuna. U blizini se nalaze restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, radi se o idealnoj nekretnini za svakog ljubitelja malih istarskih mjesta i istarske arhitekture, a može se koristiti za odmor i turističke svrhe, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID

KOD AGENCIJE: 1010-1365

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 482144

Agency ref id: 1010-1365