

Maslinik - otok Brač, Postira, أرض

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Maslinik - otok Brač

بيع
ارض زراعية
10708 m²
240,000.00 €
01.11.2023

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Splitsko-dalmatinska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Postira : مدينة:

Postira : منطقة المدينة:

21410 : Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasan maslinik u blizini Postira, s pogledom na more, na brdu iznad jedinstvene uvale s pješćanom plažom. Maslinik je površine 10708 m². Ima ukupno 169 održavanih stabala maslina, starih i mladih, te dvije smokve. Maslinik je ograđen farmerskom mrežom, te se u njemu primjenjuje ekološki uzgoj, s ovcama na ispaši. Maslinik je na zaravni, do svakog stabla masline može se automobilom, što je iznimno praktično, ali i vrlo rijetko na Braču, te inače na otocima. Maslinik ima tri zasebna kolna ulaza. Udaljenost najbliže točke maslinika do mora je 1030 metara, dakle maslinik je izvan zaštitnog pojasa od 1000 metara, što omogućava građenje. U masliniku postoji ruševna poljska kućica, u hladu česmina te stoljetne koštele, a ista kućica je upisana i ucrtana u dokumentima (cca 32m²). Pored poljske kućice nalazi se gustirna. Vezano za površinu posjeda, a koja je preko 1 hektara, sukladno želji vlasnika, pored obnove postojeće poljske kućice može se graditi i kušaonica ulja površine 50m², ili još 4 kućice površine od po 20m². ID KOD AGENCIJE: 690-Z2562

معلومات الاتصال إضافية

482193 : الرقم المرجعي الداخلي:

690-Z2562 : Agency ref id: