

Istra, Pula, izvrsna vila sa bazenom, Pula, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, izvrsna vila sa bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
208 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
350 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
721,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2019

نشر  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Pula	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Veli vrh	مدينة:
	منطقة المدينة:



52100

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, blizina centra Vila je savršena kombinacija modernog stila i udobnosti i nalazi se blizu centra Pule. Smještena je u rezidencijalnom naselju blizu svih sadržaja: autoputa, trgovačkih centara, restorana, plaža, škole... Vila se sastoji od tri odvojena stana. Dva stana su smještena u prizemlju vile površine 52m<sup>2</sup>. Stanovi se sastoje od dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Iz dnevnog boravka mogući je pristup bazenu. Na katu se nalazi predivan stan koji se prostire kroz cijelu površinu vile. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom. Kuća je jugozapadne orijentacije i osunčana je tijekom cijelog dana. Grijanje stanova u vili riješeno je modernim klima uređajima. Okućnica je potpuno uređena, nudi intimu i dovoljno prostora za odmor. U sklopu okućnice nalazi se i prostor za četiri parkirna mjesta. Ova vrhunska vila svime onime što pruža idealna je nekretnina za investiciju. Obzirom da se iznajmljuje u ljetnim mjesecima i bilježi visok broj noćenja pruža mogućnost povrata uloženog. Osim investicije pruža i mogućnost obiteljskog života u rezidencijalnom kvartu. ID KOD AGENCIJE: 1035-4

## معلومات الاتصال إضافية

482304 الرقم المرجعي الداخلي:

1035-4

Agency ref id: