

OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje, Obrovac, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

180 m²

قدم مربعة:

4700 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

350,000.00 €

السعر:

23.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

1950

تم بناؤه:

2020

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Obrovac

مدينة:

Obrovac

منطقة المدينة:

23450

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje Na samoj obali rijeka Zrmanje, prodajemo kuću za odmor. Nalazi se na velikom imanju koje uz predivno prirodno okruženje, sadrži kupalište te privatni mol za vezivanje i spust brodica. Kuća je sagrađena 2010.g. rekonstrukcijom starog gospodarskog objekta i to je kao prizemnica s potkrovljem. U prizemlju se nalazi dnevni prostor sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonica te natkrivena terasa oko cijele kuće. U potkrovlju se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica, prostor za sjedenje te nenatkrivena terasa. Lokacija imanja je na samom rubu parka prirode Velebit (do prvih prekrasnih prizora Velebita, kanjona Krupe, Zrmanje ili

mora Vas dijeli tek 15-ak minuta vožnje) te samo 800m od mirnog gradića Obrovca u kojem su trgovine, ambulanta, banka, Fina, pošta, benzinska pumpa, vrtić, škole, kafići... Prometna povezanosti je odlična, nalazi se u blizini autoceste A1, Zadra, aerodroma u Zemuniku, mora te više nacionalnih parkova i parkova prirode. Zrmanjom se može ploviti nizvodno kanjonom sve do mora i uzvodno do prvog slapa u blizini imanja gdje teče čista slatka voda, praktički pitka direktno iz rijeke Imanje s kućom je unikatno i iznimno lijepo po mišljenju svakog posjetitelja te je prilika za kupovinu nekretnine za vlastito uživanje ili kao investicija za onog tko zna prepoznati sve potencijale. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21062

معلومات الاتصال إضافية

482378 الرقم المرجعي الداخلي:
21062 Agency ref id: