

OPATIJA, LOVRAN - romantičan mali stan u održavanoj primorskoj kući, strogi centar, RIJETKOST U PONUDI!, Lovran, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

OPATIJA, LOVRAN - romantičan mali stan u održavanoj primorskoj kući, strogi
centar, RIJETKOST U PONUDI!

عقار لـ:

بيع
30 m²

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

140,000.00 €

السعر:

02.11.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Lovran

مدينة:

Lovran

منطقة المدينة:

51415

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, LOVRAN - romantičan mali stan u održavanoj primorskoj kući, strogi
centar, RIJETKOST U PONUDI! Lovran je grad duge i bogate prošlosti s
stogodišnjom tradicijom u turizmu. Ime je dobio po lovoru (Iaurus nobilis) koji u
izobilju raste u zimzelenim gajevima u mjestu i okolici. Lovran se nalazi na
istočnoj obali Istre u Kvarnerskom zaljevu. Smjestio se u podnožju najzelenije i
vegetacijom najbogatije planine na Jadranu – Učke. Lovran u 21. stoljeću
raspoložuje s bogatom povijesnom baštinom, stoljetnom turističkom tradicijom,
očuvanom prirodom, izgrađenom infrastrukturom, a sve to omogućuje ponovni
uzlet turizma uz održivi razvoj i poštivanje svih ekoloških standarda. Dobra klima,
bujna mediteranska vegetacija i povoljan zemljopisni položaj omogućili su snažni
razvoj turizma na prijelazu iz 19. u 20. stoljeće. Lovran je od tog vremena, uz
Opatiju, najvažnije mjesto glasovite Rivijere. Posređujemo u prodaji manjeg stana
u strogome centru Lovrana odnosno u samoj staroj jezgri grada. Radi se o stanu
30m2 u prizemlju male primorske kuće betonske konstrukcije s ukupno 2 stana.

Stan se sastoji od open space prostora koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu te spavaće sobe s kupaonicom. Stan se prodaje namješten te je vrlo važno je istaknuti da je zdravlje stana izuzetno. Parking nema u vlasništvu, ali je besplatni gradski parking na samo 30m udaljenosti, a javni prijevoz na 50m. Vrlo rijetka prilika za one koji žele biti u strogom centru Lovrana i biti koracima udaljen od mora i glavne šetnice na Opatijskoj rivijeri. Idealno za odmor ili investiciju turističkog najma, bez potrebe za korištenjem automobila radi neposredne blizine svih sadržaja, mora, šetnice, kavane, pošte i tržnice. Do mora i Lungomare jeste samo 60 metara. Vlasništvo je čisto, zgrada je etažirana i međustanarski odnosi su uređeni. Za fleksibilno gledanje stana javite se agentu s povjerenjem 0913925735 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21120

معلومات الاتصال إضافية

482544 الرقم المرجعي الداخلي:

21120 Agency ref id:

+385 91 392 5735 الهاتف للإتصال: