

Luksuzna novogradnja u Ičićima, A3, Opatija - Okolica, شقة

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Maršala Tita 65	الرمز البريدي:
+385(0)91/887-5855	عنوان:
+385(0)51/498-068	Mobile:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	Phone:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	عنا:

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.



In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna novogradnja u Ičićima, A3

بيع
30 m²

2

2

1

220,260.00 €

11.10.2023

عام
العنوان:

ع قار لا:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2023

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Ičići

Poštanski broj: 51410



معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

1

وصف

معلومات إضافية:

IČIČI- NOVOGRADNJA, stan 1S+DB, 30,65m2, bazen, lift, parking. Prodaje se stan u prizemlju luksuzne novogradnje (2023.) sa sveukupno 9 stanova. Stanu pripada i 1 parkirno mjesto u garaži, zgrada posjeduje podzemnu garažu koja je liftom povezana sa stambenim dijelom. Mirna lokacija, s pogledom na more, blizina plaže, mora i šetnice Lungo Mare. STAN A3, neto površine 30,65m2, parkirno mjesto u garaži. Stan se nalazi u prizemlju, a sastoji se od spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika i terase. Ostale informacije o stanu : • grijanje/hlađenje putem fan coil sustava • parket u dnevnom boravku i spavaćim sobama • keramičke pločice u kupaonicama i hodniku • protuprovalna ulazna vrata • uređena okućnica sa zajedničkim bazenom, lounge zonom i ljetnom kuhinjom s roštiljem na zajedničko korištenje svim stanarima Predviđeni završetak radova 06/2024. godine. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. ID KOD AGENCIJE: 1765

معلومات الاتصال إضافية

482645 الرقم المرجعي الداخلي:
1765 Agency ref id: