

Labin, okolica, moderna kuća za odmor u izgradnji, Labin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Labin, okolica, moderna kuća za odmor u izgradnji	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
120 m ²	قدم مربعة:
640 m ²	حجم القطعة:
7	غرف النوم:
2	الحمامات:
399,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2023.

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Labin, okolica, prodajemo prizemnicu u izgradnji modernog dizajna na lijepoj lokaciji s otvorenim pogledom na Učku. Na lijepoj lokaciji s otvorenim pogledom na prekrasnu planinu Učku, smjestila se ova prekrasna prizemnica u izgradnji. Ova lijepo koncipirana kuća ukupne je površine 120,10 m² a sastoji se od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te otvorenog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu gdje je predviđena ljetna kuhinja te prostor za blagovanje sa pogledom na bazen i okućnicu. Tu se nalaze i tehnička soba te gostinjski toalet. Dnevni dio i spavaće sobe su klimatizirane dok je u kupaonicama postavljano podno grijanje na struju. Prostrana okućnica veličine je 640 m², u potpunosti ograđena i uređena sa lijepim zelenim površinama a tu se nalazi i lijepi bazen veličine 30 m². Nekretnina se prodaje u navedenoj cijeni po sistemu "ključ u ruke", dakle kompletno dovršena i nenamještena, što novom vlasniku ostavlja na izbor uređenje nekretnine po vlastitim željama i ukusima. Lokacija nekretnine nudi mir a koncept kuće nudi svojim gostima i domaćinima potpunu privatnost i lijep opuštajući pogled na okolnu prirodu i zelenilo. Prometno je također odlično povezana - prva plaža se nalazi na svega 7.5 kilometara a svi ostali potrebni sadržaji poput dućana, restorana, kafića, pošte i banke, nalaze se u krugu 2 kilometra od nekretnine. Nekretnina zbog svojih sadržaja, lokacije i koncepta predstavlja odličnu priliku za investitore koji se žele baviti poslom turističkog iznajmljivanja gdje je brzi povrat uloženog zagantiran, a možemo ju zamisliti i kao vlastitu vikendicu za savršen bijeg u prekrasnu zelenu Istru. ID KOD AGENCIJE: 2003-464

معلومات الاتصال إضافية

483148

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-464

Agency ref id: