

Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji!بيت، Poreč

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Diamond Realestate
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Diamond Realestate
اسم الشركة:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://diamond-realestate.hr/
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
الرمز البريدي:	52440
عنوان:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
عنا:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji!
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	250 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	200 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	5
الحمامات:	1
السعر:	230,000.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

## شروط

تم بناؤه: 1900

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč

Poreč  
52440منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji! Prodaje se kuća za renovaciju sa puno potencijala u centru mjesta nedaleko od grada Poreča. U blizini se može naći sve potrebno za život i zabavu. Iako je u centru mjesta, kuća sa 200m2 dvorišta pruža mir i intimu. Ukupna veličina stambenog prostora je 250 m2. Prizemlje kuće je predviđeni kao jedan zaseban studio od ukupno 55 m2. Na prvom katu hodnikom se dolazi do dnevnog dijela kuće te dvije spavaće sobe sa kupaonom. Unutarnjom stubištem dolazi se do još dvije spavaće sobe. Kuća je useljiva. Uz manju adaptaciju budući kupac može dobiti dvije zasebne jedinice koje može na kraju iznajmiti. u dvorištu se nalazi vrt i još jedan objekt veličine od 30m2 može se urediti kao ljetnu kuhinju ili kao još jedan manji studio. Ova nekretnina je posebna sama po sebi te je idealna prilika za investiciju turističkim iznajmljivanjem. ID KOD AGENCIJE: 1031-544

معلومات الاتصال إضافية

483463

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-544

Agency ref id: