

Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Ližnjana, Ližnjan, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Velvet Realestate
البريد الإلكتروني:	info@velvet-realestate.hr
الاسم الأول:	Velvet
الاسم الأخير:	Realestate
اسم الشركة:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني إضافي:	info@velvet-realestate.hr
الموقع:	https://www.velvet-realestate.hr
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
الرمز البريدي:	52220
عنوان:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
عنا:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Ližnjana

العنوان:	بيع
عقار ل:	شبه منفصلة
نوع البيت:	140 m ²
قدم مربعة:	535 m ²
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	470,000.00 €
السعر:	31.07.2023
نشرت من قبل:	

شرط

2017
2021تم بناؤه:
تحديث الماضي:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Ližnjan
منطقة المدينة: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Mjesto promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke u svojoj punoj ljepoti. Sa svoje jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pula, a sa sjeverne strane s općinom Marčana. - Ova predivna kuća za odmor smještena je nedaleko od općine Ližnjan te se njena površina od 140m² proteže kroz prizemlje i kat. Pri ulasku prolazimo kroz natkrivenu terasu koja je opremljena za vansko druženje. U prizemlju dolazimo u prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i stolom za šest osoba te opremljenom kuhinjom. U nastavku su kupaonica i spremište te unutarnje stubište preko kojeg se dolazi na prvi kat gdje se nalazi još jedna dodatna kupaonica te tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoj balkon. Za potpuni mir i privatnost okućnica je kompletno ograđena te sadrži bazen od 30m² i sunčalište s uređenim vrtom. Za dodatnu zabavu obitelj može zaigrati stolni nogomet i pikado. Otkrivena parkirna mjesta dozvoljavaju parkiranje za 3-4 automobila. Osim predivne obiteljske kuće ova je nekretnina idealna za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kategorizirana sa četiri zvjezdice, osigurava vam povratak investicije za sve one koji odluče nastaviti već uhodan posao. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID

KOD AGENCIJE: 15

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 483535
Agency ref id: 15