

ISTRA, POMER- Kuća, natkriveni bazen, čaroban vrt! Prvi red do mora! Medulin, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POMER- Kuća, natkriveni bazen, čaroban vrt! Prvi red do mora!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
123 m ²	نوع البيت:
2154 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1,350,000.00 €	الحمامات:
02.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Medulin	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pomer	مدينة:
52203	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:
عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POMER- Kuća, natkriveni bazen, čaroban vrt! Prvi red do mora! Općina Medulin priobalna je općina smještena na samom jugu istarskog poluotoka, površine 29.35km², s oko 6.500 stanovnika u osam naselja smještenih uglavnom duž obale. To su Medulin, Premantura, Banjole, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Pješćana Uvala. Upravo u Pomeru prodaje se kuća od 123 m² smještena na ograđenoj parceli od 2154 m². Kuća se sastoji od dva stana podijeljena na dvije etaže sa zasebnim ulazima. U visokom prizemlju nalaze se ulazni dio, open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Dok se kat sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te prostranog dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom. Upravo spomenuti dnevni boravak kao i jedna od spavaćih soba pružaju komunikaciju sa lođom koja nudi nesmetani pogled na more i predivnu okućnicu. Na okućnici se

nalaze i drvarnica, staklenik, natkriveni bazen, mnogobrojne biljke te vrata koja vode do mora od kojeg opisani vrt dijeli samo korak! Kuća također posjeduje i garažu te vlastita parkirna mjesta. Bez obzira što je potrebna adaptacija, ova nekretnina predstavlja rijetkost na tržištu!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21236

معلومات الاتصال إضافية

483826 : الرقم المرجعي الداخلي
21236 Agency ref id:
+385 98 606 279 : الهاتف للإتصال