

ISTRA, VALBANDON Dvije renovirane kuće!, Fažana, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:	ISTRA, VALBANDON Dvije renovirane kuće!
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	250 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	434 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	515,000.00 €
نشرت من قبل:	02.11.2024

### شرط

تم بناؤه:	2000
تحديث الماضي:	2021

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Fažana
منطقة المدينة:	

### تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, VALBANDON Dvije renovirane kuće! U mirnom naselju 1km zračne linije od prvih plaža prodaju se dvije renovirane kuće. Stambena površina iznosi 250 m<sup>2</sup> te su obje kuće fizički povezane. Jedna od kuća pruža mogućnost budućem vlasniku napraviti dvoetažan stan, a druga kuća se proteže kroz 3 etaže. Sastoji se

od lijepog dnevnog boravka i blagovaonice s izlazom na natkrivene terase, zatim se u među katu nalazi kuhinja i spavaća soba, a na ostalim katovima smjestile su se spavaće i radne sobe. Ispred i iza kuće nalazi se vrlo lijepo dvorište kao i mjesto za parking uz jedno natkriveno parking mjesto Postavljeno je centralno grijanje na naftu, kamin i klima jedinica. Ova nekretnina građena je 2000. godine, a 2021. godine većinski dio kuće je renoviran. U suterenu kuće nalazi se prostorija koja se može iskoristiti kao konoba ili višenamjenska prostorija. Vlasništvo 1/1 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

21017

## معلومات الاتصال إضافية

483835 : الرقم المرجعي الداخلي

21017 Agency ref id:

+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال