

Omišalj - luksuzni stan od mora 170 metara, Omišalj, شقة

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Omišalj - luksuzni stan od mora 170 metara	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
67 m ²	طابق:
1	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	السعر:
290,000.00 €	نشرت من قبل:
01.11.2023	

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Omišalj	مدينة:
Omišalj	منطقة المدينة:
51513	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

Prodajemo luksuznu nekretninu koja je u izgradnji, a useljenje je predviđeno za

معلومات اضافية:

06/24 godine. Nalazi se na prvom katu ville sa prekrasnim pogledom na more i okolicu, a od prostorija ima hodnik, kupaonu, dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, natkriveni balkon (13,30 m2) te okućnicu od 56 m2.

Stanu također pripada jedno parkirno mjesto. Nekretnina je opremljena prvom klasom keramike i sanitarija, podnim grijanjem na struju, PVC stolarijom s električnim roletama, protuprovalnim vratima. Udaljenost od mora i plaže je cca 170 metara. Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici bez puno prometa. Cijenu i uvjete plaćanja dogovarate direktno s investitorom. ID KOD AGENCIJE: 870-10234

معلومات الاتصال إضافية

484038 :الرقم المرجعي الداخلي
870-10234 Agency ref id: