

## ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora!, Zadar, بيت

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

|  |              |
|--|--------------|
| ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora! | العنوان:     |
| بيع  | عقار لـ:     |
| شبه منفصلة                                   | نوع البيت:   |
| 214 m <sup>2</sup>                           | قدم مربعة:   |
| 300 m <sup>2</sup>                           | حجم القطعة:  |
| 9  | غرف النوم:   |
| 4  | الحمامات:    |
| 600,000.00 €                                 | السعر:       |
| 23.06.2024                                   | نشرت من قبل: |

### شرط

|          |               |
|----------|---------------|
| نعم فعلا | بنا ، جديد:   |
| 2020     | تحديث الماضي: |

### مكان

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | بلد:                         |
| Zadarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Zadar             | مدينة:                       |
| Borik             | منطقة المدينة:               |
| 23000             | Poštanski broj:              |

### تصاريح

|          |              |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |
|----------|--------------|



### معلومات اضافية

|   |               |
|---|---------------|
| A | كفاءة الطاقة: |
|---|---------------|

### موقف سيارات

|   |                     |
|---|---------------------|
| 3 | عدد مواقف السيارات: |
|---|---------------------|

### وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora! Posredujemo u prodaji predivne dvojne kuće na Boriku u Zadru. Dvojna kuća je kompletno novoadaptirana i nalazi se na savršenoj lokaciji na samo 1 km od mora i plaže. Kuća se sastoji od tri etaže:

- u suterenu se nalazi prostrana konoba s roštiljem i nužnikom - u visokom prizemlju se nalazi 90 m2 apartman s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom s kuhinjom, dva kupatila, hodnik, ulazna terasa i drugačka natkrivena terasa - na 1. katu se nalazi apartman od 90 m2 istog rasporeda koji je trenutno podijeljen u jedan studio apartman i jedan manji apartman s dnevnim boravkom Dio kuće se koristi u funkciji najma. Ispred kuće se nalazi manji vrt i igralište za djecu. Kući pripadaju tri parkirna mjesta ispred kuće. Grijanje u kući je na dizalicu topline. Svaki apartman je opremljen klima uređajem. Izuzetna prilika za investiciju i život. Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
21228

### معلومات الاتصال إضافية

484070 :الرقم المرجعي الداخلي  
21228 Agency ref id: