

## ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s ruševinom, Labin, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine  
info@dux-nekretnine.hr  
Agencija  
Dux nekretnine  
DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Selling and renting  
Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Rijeka  
51000  
Tizanova 8  
385 91 480 8808  
385 51 518 174  
Dux nekretnine agency operates  
with the aim of raising the  
quality of real estate brokerage  
to a higher level of  
professionalism and mutual  
satisfaction of the parties with  
which it cooperates. How do we  
do that? We approach each  
client humanely and  
professionally in order to  
facilitate one of the biggest and  
most important decisions in life  
- buying real estate.  
Our offer includes a wide range  
of high quality and very  
attractive properties in the  
Kvarner, Istria, islands and  
wider surroundings in order to  
satisfy the refined tastes of our  
longtime customers. The  
buying and selling process  
takes place at the highest level  
of quality with our reliability  
and commitment to each  
individual client. Our job is not  
done until we see a smile on the  
faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

الاسم الأخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

: عنا



Nekretnine365.com

- because our mission is more  
than just a job.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:

عد قار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s ruševinom

بيع

بنا ، الكثير

716 m<sup>2</sup>

80,000.00 €

02.11.2024

#### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

Rabac

Poštanski broj:

52220



#### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

#### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Ruševina i građevinsko zemljište Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjivočim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na

avanturu, istraživanje i rekreativnu tijekom cijele godine. U okolici ovoga šarmantnog gradića prodaje se građevinsko zemljište s ruševinom. Parcela broji površinu od 715m<sup>2</sup> te se infrastruktura (struja, voda) nalazi u neposrednoj blizini.

Odlična mikrolokacija okružena šumom, zelenilom. Asfaltiran pristupni put.

Vlasništvo 1/1. Bez terata. Mogućnost kupnje dodatnih 320m<sup>2</sup> okućnice. Udaljenost do mora broji 5,5km, odnosno 10tak minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Nekretnina svakako vrijedna Vaše

pažnje, pruža priliku za lijep i ugodan obiteljski život ili investiciju glede turističkoga najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17886

#### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 484076  
Agency ref id: 17886  
الهاتف للاتصال: +385 91 199 8034