

Renovirana kamena kuća s bazenom 3 km od mora, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat	الاسم الاول:
Immobilien	الاسم الاخير:
UNIKAT IMMOBILIEN	اسم الشركة:
ISTRIEN d.o.o.	
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

Renovirana kamena kuća s bazenom 3 km od mora

بيع
شبه منفصلة
180 m²
5
3
480,000.00 €
30.10.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

1968

2008

مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Poreč
مدينة:

Poreč
منطقة المدينة:

52440
Poštanski broj:



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Šarmanтна kamena kuća nalazi se u centru malog istarskog gradića nadohvat svih sadržaja, svega 3 km od uređenih plaža. Kuća je jednom stranom vezana uz drugu kuću. Izgrađena je prije 1968. godine a renovirana je 2022. godine. Na parceli se nalazi bazen, roštilj i parkirna mjesta. Kuća se sastoji od tri etaže: prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. U prizemlju se nalazi blagovaona, kuhinja, veliki dnevni boravak s kaminom i kupaona. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe (jedna veća i jedna manja), te kupaona. Iz veće sobe

izlazi se na prostrani balkon s kojeg se pruža otvoreni pogled na more i prirodu, a vanjskim stepenicama povezan je i s vrtom. U visokom potkrovlju nalaze se još dvije spavaće sobe (jedna veća i jedna manja, bez terase) i kupatilo. Grijanje/hlađenje regulirano je klima uređajima, dok u dnevnog boravku postoji kamin za zimski ugođaj. Kuća se prodaje s namještajem i opremom. ID KOD AGENCIJE: 419

معلومات الاتصال إضافية

484077 :الرقم المرجعي الداخلي
419 Agency ref id: