

ISTRA, MARČANA Vila za odmor s bazenom - 2 km od mora, Marčana, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الاول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MARČANA Vila za odmor s bazenom - 2 km od mora

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	174 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	4
السعر:	680,000.00 €
نشرت من قبل:	23.06.2024



مكان:	مكان
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Marčana
منطقة المدينة:	Marčana
Poštanski broj:	52206

تصاريح:	تصاريح
رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات:	موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:	2

وصف  
معلومات إضافية:

Prodaje se Vila za odmor s bazenom - 2 km od mora Nekretnina se nalazi na predivnoj lokaciji okružena prirodom u manjem mjestu 2 kilometra od predivnih plaža. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. Na prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom s izlazom na vanjsku terasu i bazen, kupatilo, te dvije antkrivene terase ukupne stambene površine 91 m<sup>2</sup>. Unutarnje stepenice vode nas na 1. kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe s 3 kupatila, hodnik, te natkrivena i nenatkrivena terasa ukupne stambene površine 84 m<sup>2</sup>. Smještena je na parceli površine 1000 m<sup>2</sup> sa uređenom zelenom površinom, bazenom površine 21 m<sup>2</sup> te dva parkirna mjesta. Kuća je u izgradnji te kupac može birati sustav grijanja i hlađenja i kompletno uređenje interijera.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21369

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 484982

Agency ref id: 21369