

Istarska vila s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Marčane, Marčana, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Istarska vila s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Marčane	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
170 m ²	قدم مربعة:
400 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
470,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Marčana
Poštanski broj: 52206

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U blizini Marčane, na mirnoj lokaciji, prodaje se vila za odmor s bazenom stambene površine 170 m². U prizemlju nekretnine nalazi se prostrani dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonom i kaminom. U dnevnom boravku nalazi se i izlaz na natkrivenu terasu i bazen sa sunčalištem i roštiljem. Na katu nekretnine se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, te terasa sa pogledom na okolno zelenilo. Temperatura se tijekom cijele godine regulira preko centralnog grijanja na drva i plin, te pomoću klima uređaja. Odlična pozicija i mirno okruženje ove nekretnine pružaju svojim gostima nezaboravne trenutke i neometano uživanje u čarima Istre. Budućem vlasniku ova nekretnina može pružiti zasluženi mir tijekom ljetnih mjeseci ili brz povrat investicije sa dobro uhodanim turističkim objektom kategoriziranim sa 4 zvjezdice. ID KOD AGENCIJE: 1305

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 485280

Agency ref id: 1305