

## ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora s pogledom na more, Poreč.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora s pogledom na more

العنوان:	بيع
عقار لـ:	شبه منفصلة
نوع البيت:	330 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	580 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	9
غرف النوم:	8
الحمامات:	648,000.00 €
السعر:	24.06.2024
نشرت من قبل:	

## شرط

تم بناؤه: 1990

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu

pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji.

Na samo 800m od mora u Poreču, prodaje se prekrasna kuća s 4 stana.. U prizemlju kuće nalazi se stan od 75 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupatila i ostave. Na prvom katu nalazi se stan s dvije spavaće sobe i kupatilima, dnevni boravak od 30m2 s kupatilom i kuhinjom. Na drugom katu nalazi se stan s tri spavaće sobe s kupatilima, dnevni boravak i kuhinja. U potkrovlju kuće nalazi se stan s dvije spavaće sobe i kupatilom, dnevni boravak iz kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Tu se nalazi i zatvorena terasa. U dvorištu kuće nalazi se prostor za roštilj i veliki bazen Ova kuća zbog iznimne lokacije i blizine mora pogodna je za cijelo godišnji život i turizam.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

21387

### معلومات الاتصال إضافية

485285 :الرقم المرجعي الداخلي  
21387 Agency ref id: