

OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište 1096m2 s projektom za villu i s panoramskim pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Opatija. أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني
Agencija	: الاسم الاول
Dux nekretnine	: الاسم الاخير
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
Tizianova 8	: عنوان
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the



faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام  
العنوان:

OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište 1096m2 s projektom za villu i s  
panoramskim pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ kuću za iznajmljivanje -  
odmor s bazenom

بيع  
بناء الكثير  
1096 m<sup>2</sup>  
400,000.00 €  
03.11.2024

عقار لاق:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

مكان

Croatia بلد:  
Primorsko-goranska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Opatija مدينة:  
Opatija منطقة المدينة:  
51410 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:  
نعم فعلا تصريح الموقع:  
نعم فعلا شهادة ملكية:



وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište 1096m2 s projektom za villu i s  
panoramskim pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ kuću za iznajmljivanje -  
odmor s bazenom Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i  
mirnoj poziciji i odmah do puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno  
vlasništvo. Teren je očišćen u potpunosti i spreman za gradnju. Buduće izgrađena  
nekretnina na ovoj parceli bi imala panoramski otvoreni pogled na more, cijeli  
Kvarnerski zaljev i otoke čak iz prizemlja! Ova nekretnina je udaljena 1,1 km  
zračne linije od mora, odnosno 12km automobilom (cca 19 min). OPATIJA:  
Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko  
odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u  
podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na  
more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim

gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21280

### معلومات الاتصال إضافية

485292 : الرقم المرجعي الداخلي:

21280 Agency ref id:

+385 91 270 3979 : الهاتف للإتصال: