

Pula, okolica, luksuzna kuća s bazenom, Marčana, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Pula, okolica, luksuzna kuća s bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
174 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
680,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023

شرط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Marčana	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Peruški	مدينة:
52206	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula, okolica U mirnom kvartu u okolici Marčane nalazi se luksuzna kuća modernog dizajna. Kuća je lokacijski na kraju sela u prirodi okružena zelenilom i mirom. Predivna okućnica ima dva parkirna mjesta i bazen. Ulaz u strojarnicu nalazi se ispod natkrivene terase. Kuća je koncipirana kao katnica s dnevnim dijelom u prizemlju i spavaćim dijelom na katu. Kuća ima natkriven ulaz. Ulaskom u kuću ulazi se u hodnik koji povezuje dnevni dio i stepenicama spavaći dio. Iz hodnika se ulazi u predivan prostor u kojem se nalazi dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom. U hodniku se još nalazi wc i praonica. Dnevni boravak je funkcionalno povezan s natkrivenom terasom i bazenom. Stepenicama se dolazi u spavaći dio koji sadrži hodnik i tri spavaće sobe. Svaka spavaća soba ima kupaonicu i povezana je s natkrivenom terasom. Grijanje je riješeno etažnim podnim grijanjem kroz cijelu kuću te na taj način omogućuje svojem vlasniku ugodan boravak u kući tijekom cijele godine, a hlađenje klima uređajima. More je udaljeno desetak minuta od obližnjih plaža. Nekretnina je idealna prilika za investiciju u turističku rentu s obzirom da je lokacijski odlično smještena ili za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1035-8

## معلومات الاتصال إضافية

485535 الرقم المرجعي الداخلي:

1035-8 Agency ref id:

+38552210824 الهاتف للإتصال: