

Apartmentna kuća s bazenom, okolica Labina, Labin, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Apartmentna kuća s bazenom, okolica Labina	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
450 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1310 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
16	غرف النوم:
10	الحمامات:
850,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia بلد:



الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Labin  
منطقة المدينة : Labin  
البريد : 52220 Poštanski broj:

### تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا  
شهادة ملكية : نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 7

### وصف

معلومات إضافية :

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodni mnogobrojnim posjetiteljima. U okolici Labina prodaje se apartmanska kuća s bazenom i pogledom na more. Nekretnina se proteže kroz 3 etaže unutar kojih je raspoređeno 6 apartmana. U prizemlju se nalaze apartman od 32 m<sup>2</sup> i apartman od 35 m<sup>2</sup>. Oboje se sastoje od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju se nalazi i ostava od 50 m<sup>2</sup> s dodatnom kupaonicom. Na prvom katu se nalaze još 2 apartmana od 55 m<sup>2</sup> i 60 m<sup>2</sup>. Oni se također sastoje od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupaonice. Na drugom katu nekretnine nalaze se 2 veća apartmana od 70 m<sup>2</sup> koji sadrže dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe, kupaonica i gostinjski toalet. Uz samu kuću se nalazi pomoćni objekt koji se sastoji od još jednog studio apartmana i ostave. Nekretnina je prilika za preuzimanje dobro uhodanog posla turističkog najma na mirnoj lokaciji u blizini plaža. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1306

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 485606

1306

Agency ref id: