

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom, Višnjan, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom

بيع
بناء ، الكثير
676 m²
60,000.00 €
24.06.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Višnjan
Višnjan
52463

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina u zapadnom dijelu Istre. Općina Višnjan broji 56 naselja i nalazi se na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu. Romantični Višnjan smjestio se na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama hrasta medunca i bijeloga graba. Danas je Višnjan najpoznatiji po svojoj jedinstvenoj zvjezdarnici, koja je po broju otkrivenih asteroida jedna od dvanaest najproduktivnijih zvjezdarnica svijeta svih vremena. Na prodaju je građevinsko zemljište idealno za gradnju obiteljske kuće. Teren se nalazi u blizini Višnjana te je lako dostupan. Za teren je pripremljen idejni projekt za reprezentativnu obiteljsku kuću koja se sastoji od trosobnog stana s velikim dnevnim dijelom i terasom. Kuća ima dvije kupaonice, bazen i dva parkirna mjesta. Prilazna cesta se nalazi s južne strane terena, a prilaz je moguć s dvije ceste. S ovim idejnim rješenjem moguća je i gradnja montažne, niskoenergetske kuće. Općina je ishodovala građevinsku dozvolu za prilaznu cestu, što olakšava i ubrzava proces gradnje. Lokacija je idealna za one koji traže mir i tišinu, a istovremeno žele biti u blizini svih potrebnih sadržaja. Ova ponuda predstavlja priliku za one koji žele graditi kuću na idealnoj lokaciji u Istri. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:
21290

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 485615
Agency ref id: 21290