

Medulin, vrhunska lokacija, namješten stan 2SS+DB, garaža, Medulin, شقة

Dragan Šekerija	الاسم:
info@mp-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Dragan Šekerija	الاسم الأول:
MARKO POLO NEKRETNINE	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@mp-nekretnine.hr	Service Type:
https://www.mp-nekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Medulin	بلد:
Medulin	Region:
52203	City:
Brajdine 39	City area:
+385 95 2777 177 - Berislava	الرمز البريدي:
+385 98 420 363 - Dragan	عنوان:
Marko Polo Nekretnine je	Mobile:
lokalna, obiteljska agencija,	Phone:
licencirana i osigurana, i za Vas	عنا:
posredujemo pri kupnji ili	
prodaji nekretnina u Istri.	



Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Medulin, vrhunska lokacija, namješten stan 2SS+DB, garaža

العنوان:

بيع

عقار لـ:

94.16 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

260,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2009

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:

## معلومات اضافية

الصرف الصحي, كهربا ,

بنية التحتية:

A

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

مكيف هوا ,

نوع التدفئة:

## وصف

معلومات اضافية:

EKSKLUZIVNA PRODAJA! Prodaje se stan na vrhunskoj lokaciji s garažom ukupne površine 94,16m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na drugom katu zgrade smještene na

odličnoj lokaciji u blizini plaže i drugih bitnih sadržaja. 80,79 m2 stambene površine organizirano je kroz ulazni hodnik gdje se nalazi spremište, spavaća soba s jedne strane, te druga nasuprot koja ima izlaz na terasu, te kupaonica. Zatim se ulazi u prostor u kojem je objedinjen dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja s izlazom na veliku terasu. Raspored stana je funkcionalan te je komforan za život. Zgrada je izgrađena 2009.godine te je jako dobro održavana. Stanu pripada garaža površine 13,37 m2. Stan je namješten, opremljen klima uređajem koji se nalazi u dnevnom boravku, podnim grijanjem u cijelom stanu, te električnim podizačima roleta. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u Medulinu. Na udaljenosti od 400m nalazi se plaža, te svi bitni sadržaji su na pješačkoj udaljenosti. Idealna je prilika za sve one koji žele koristiti stan za svakodnevni život ili kao investicija kroz turističko iznajmljivanje.

### معلومات الاتصال إضافية

485634 :الرقم المرجعي الداخلي

499 Agency ref id:

+385 95 2777 177 :الهاتف للإتصال