

Građevinsko zemljište Rabac za gradnju 5 vila sa 6 stanova, Labin, أرض

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://bagi-immobilien.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Fažana	بلد:
Fažana	Region:
Istarska 10	City:
099 844 0297, 098 9655 281	City area:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a	عنوان:
licensed real estate agency with	Mobile:
many years of experience in the	عنا:
market and with its professional	
team that is ready to invest all	
their efforts to make it easier	
for you to get to your dream	
property.	



تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište Rabac za gradnju 5 vila sa 6 stanova

بيع
بناء الكثير
6500 m²
4,500,000.00 €
07.11.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Istarska županija
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: Rabac 52220

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

RABAC -Prodajemio građevinsko zemljište 6500 m2 za gradnju 5 luksuznih vila od 6 stanova-apartmana Građevinsko zemljište ima nesmetan pogledom na more svega 300 m zračne linije. Izrađen idejni projekt. Vlasništvo uredno. PRIJEDLOG UVJETA -3 parcele (minimalno 900 m2) -na svakoj parceli JEDNA VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA -Visina max 15 m -udaljenost od granica parcele 4 m -Suteren do granice parcele -U sklopu suterena smješten je ulaz, spremišta i garaže 1 za svaku jedinicu -Ostatak parking mjesta do ispunjenja uvjeta (1.5 po jedinici) smješten na otvorenom parking sa pristupnom cestom -KIS 1 KIG 0,4 -PARCELA A -P= 2040 m2 -P tlocrtno = 550 m2 kig = 0,27 -P tlocrtno „zgrada”= 350 m2 <600 m2 -P ukupno sve etaže = 1600 m2 kis= 0,78 -PARCELA B -P= 1780 m2 -P tlocrtno = 700 m2 kig = 0,39 -P tlocrtno „zgrada”= 440 m2 <600 m2 -P ukupno sve etaže = 1820 m2 kis= 1,02 -PARCELA C -P= 1930 m2 -P tlocrtno = 700 m2 kig = 0,36 -P tlocrtno „zgrada”= 440 m2 <600 m2 -P ukupno sve etaže = 1820 m2 kis= 0,94 Rabac je idealno mjesto za odmor, ako cijenite netaknutu prirodu, biserno bijele plaže i kristalno plavo more. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova -apartmana.Lokacija Rabac NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2683

معلومات الاتصال إضافية

486406 الرقم المرجعي الداخلي:
2683 Agency ref id:
0911509059 الهاتف للإتصال: