

**DUBROVNIK, KOLOČEP - moderna luksuzna vila prvi red do mora, Dubrovnik****- Okolica, بيت****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

DUBROVNIK, KOLOČEP - moderna luksuzna vila prvi red do mora

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	608 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	5183 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	10
غرف النوم:	8
الحمامات:	5,000,000.00 €
السعر:	03.11.2024
نشرت من قبل:	

## عام

## شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2020

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Dubrovačko-neretvanska županija

مدينة: Dubrovnik - Okolica

منطقة المدينة: Koločep

Poštanski broj: 20000

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A+

## وصف

معلومات إضافية:

DUBROVNIK, KOLOČEP - moderna luksuzna vila prvi red do mora Na prekrasnom malom otoku nedaleko od Dubrovnika nalazi se luksuzna nekretnina koja će vas osvojiti svojom elegancijom i privatnošću. Villa se prostire na velikom posjedu od 5.184 m<sup>2</sup>, pružajući obilje prostora i privatnosti. S impresivnom

površinom rezidencije od 608m2 raspoređenih na 2 razine, ova nekretnina nudi prostrane prostore za uživanje. Sa 8 raskošnih spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom, osigurava se potpuna udobnost i privatnost za svakog stanovnika. Vila je oblikovana s ciljem pružanja nevjerojatnog iskustva. Dva prostrana balkona i dvije terase omogućuju vam uživanje u spektakularnom pogledu na more, dok privatni bazen pruža osvježenje i priliku za opuštanje u mirnom okruženju dvorišta. Dodatno, privatna staza vodi vas do mora, pružajući vam ekskluzivan pristup privatnom obalnom području. Ova luksuzna vila nalazi se samo 15 minuta vožnje od Dubrovnika, jednog od najljepših gradova na Mediteranu. Imate privilegiju istraživati bogate povijesne znamenitosti, uživati u kulturi, gastronomiji i nevjerojatnom živopisnom okruženju. Ipak, vraćajući se u svoju oazu luksuza na otoku, osjećat ćete se daleko od gradske vreve i pronaći mir i tišinu koju ova nekretnina može pružiti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21465

### معلومات الاتصال إضافية

487117      الرقم المرجعي الداخلي:  
21465      Agency ref id:  
+385 99 300 0492      الهاتف للإتصال: