

ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća 250 metara od mora!, Medulin, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija
الاسم الأخير: Dux nekretnine
اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:
بلد: Selling and renting

Region: Croatia
Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

: عنا

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća 250 metara od mora!

العنوان:

عد قارئ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

2006

شرط

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Banjole

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بنا :

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

4

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća 250 metara od mora! Na samom jugu istarskog poluotoka nalazi se općina Medulin u koju se ubraja 8 naselja smještenih uglavnom duž obale. Općina je poznata prvenstveno po turizmu i prva je općina po broju noćenja u Hrvatskoj. Medulinsku rivijeru krase predivne plaže i kristalno čisto more, predivna priroda i mnoštvo zabavnih, kulturnih i sportskih sadržaja. Upravo u sklopu općine Medulin u naselju Banjole prodaje se apartmanska kuća koja se smjestila na 250 metara zračne linije od mora! Stambena površina kuće iznosi 420 m² te se proteže kroz tri etaže (prizemlje + dva kata) Radi se o nekretnini koja se konceptualno nudi 5 stambenih jedinica. U prizemlju se nalazi

veliki obiteljski stan od 120 m2 koji se sastoji od hodnika, dnevnog borbika s izlazom na prostranu terasu s kaminom, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe te kupaonice. Također, u prizemlju se nalazi i studio apartman.

Stepenicama stižemo na prvi kat gdje su se smjestila dva vrlo slična apartmana 1S+DB s kupaonicama i prostranim terasama. Na drugom katu smjestio se veliki apartman

3S+DB s velikom terasom koja pruža pogled na more. Navedene stambene jedinice u funkciji su turističkog iznajmljivanja te zbog svoje lokacije ostvaruju vrlo dobru popunjenošć. Nekretnina se smjestila na zemljištu od 565 m2 u sklopu

kojeg se nalazi i garaža koja može služiti u budućnosti kao dodatna stambena jedinica. Dvorište nudi natkrivenu ljetnu kuhinju s roštiljem. Zbog svoje lokacije i

blizine mora predstavlja odličnu priliku za turističko iznajmljivanje i povrat investicija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 20198

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 487140
Agency ref id: 20198