

**Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!, Poreč, بيت**

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Agencija Diamond Realestate    | معلومات البائع |
| Agencija Diamond Realestate    | الاسم:         |
| Diamond Real Estate d.o.o.     | الاسم الاول:   |
| Selling and renting            | الاسم الاخير:  |
| https://diamond-realestate.hr/ | اسم الشركة:    |
| Croatia                        | Service Type:  |
| Istarska županija              | الموقع:        |
| Poreč                          | البلد:         |
| Poreč                          | Region:        |
| 52440                          | City:          |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  | City area:     |
| 1.kat                          | الرمز البريدي: |
| +385 52 210 824                | عنوان:         |
| +385 52 210 824                | Mobile:        |
| Diamond Real Estate            | Phone:         |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  | عنا:           |
| 1.kat,                         |                |
| 52440 Poreč                    |                |

**تفاصيل قائمة البيانات**

Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| منفصل              | عقار لـ:     |
| 174 m <sup>2</sup> | نوع البيت:   |
| 715 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 2                  | حجم القطعة:  |
| 5                  | عدد الطوابق: |
| 4                  | غرف النوم:   |
| 750,000.00 €       | الحمامات:    |
| 16.04.2024         | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |

2023

نشر  
تم بناؤه:

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | مكان                         |
| Istarska županija | البلد:                       |
| Poreč             | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Poreč             | مدينة:                       |
|                   | منطقة المدينة:               |

52440

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom! U mjestu nedaleko od grada Poreča prodaje se ova fantastična rustikalna vila sa bazenom. Njezina ukupna površina iznosi 174.17 m<sup>2</sup> te proteže na dvije etaže. U prizemlju vile se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, wc, vešeraj, spavaća soba sa kupaonom i izlazom na terasu i još jedna prostorija koja je namijenjena za saunu ali je pripremljena ili za još jednu spavaću sobu sa vlastitom kupaonom, tehnička soba i ostava. U dnevnom boravku se nalazi kamin na drva koji u zimskim danima daje dodatnu toplinu domu. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat galeriju gdje je predviđena biblioteka i još dvije prostrane spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i zasebnom terasom sa koje imaju prekrasan pogled na prirodu i more. Grijanje vile je predviđeno putem klima uređaja i podno grijanje na dizalicu topline. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi direktno na natkrivenu terasu na kojoj je ljetna kuhinja i sunčalište sa bazenom. Vrt oko kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem. parking se nalazi ispred vile. Sadržaj kao što su škola, vrtić, jaslice, trgovina, pošta, apoteka, turistički kampovi, ugostiteljski objekti, šetnja u prirodi i uz plažu nalazi se na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča. Zbog njezine posebnosti kvalitetne gradnje i rustikalnog stila ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-556

معلومات الاتصال إضافية

487672

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-556

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: