

## KRALJEVICA - građevinsko zemljište 1220 M2, Kraljevica, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

KRALJEVICA - građevinsko zemljište 1220 M2

بيع  
بناء الكثير  
1220 m<sup>2</sup>  
187,000.00 €  
03.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Kraljevica  
Kraljevica  
51262

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

KRALJEVICA- građevinsko zemljište 1220 m2 Svega desetak kilometara od lučkog središta grada Rijeke smjestio se mali primorski gradić Kraljevica. Posređujemo u prodaji građevinskog zemljišta u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, čistog mora, prekrasnih plaža i šetnice. Kraljevica je stari primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev, dvadesetak kilometara južno od Rijeke. Razvedene je obale, zelenog i bujnog raslinja pa je poznata po plažama i lijepoj šetnjici. Dva srednjovjekovna kaštela s crkvom koji su ostavština hrvatskih plemićkih obitelji Zrinski i Frankopan ljeti su mjesto održavanja kulturnih i zabavnih priredbi, a zajedno su s okolicom poznato turističko odredište onih koji se žele odmoriti, ploviti, roniti te se, dakako, zabaviti i uživati u kulturnoj ponudi. Zahvaljujući zemljopisnom položaju, prirodnim ljepotama i zdravoj klimi, Kraljevica je jedan od prvih centara zdravstvenog turizma s kraja prošlog stoljeća uz koji se veže turistički razvoj Kraljevice. Zanimljivost: za tradiciju zdravstvenog turizma zaslužne su uz ostalo blagodatni klime pa se u opisu samog početka 20. Stoljeća spominju morske, zračne, sunčane i pješčane kupelji te se posebno ističe utjecaj bure na zdravlje. Plaža Oštro kombinacija je šljunčane, betonske i pješčane plaže. Oštro je plaža u sklopu kampa, nalazi se na istoimenom poluotoku, 2km od Kraljevice između Crikvenice i Rijeke. Pristup plaži je jednostavan, jer je kamp dobro povezan s autocestom koja vodi do drugih turističkih odredišta u regiji. Ukoliko ne prolazite kroz kamp ulaz na plažu se ne naplaćuje. Zbog brojnih dodatnih sadržaja poput trampolina, jet-ski-a, dječjeg igrališta, ova plaža je

omiljena među roditeljima, jer se mogu bezbrižno kupati dok se djeca igraju. Kada poželite predahnuti od sunca, možete pojesti sladoled, popiti hladni koktel u beach baru ili ručati u obližnjem restoranu. Plaža ima sve nadohvat ruke pa ne morate nositi sa sobom brojne rekvizite i brdo hrane. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumjeva provjeru kompletne vlasničke dokumentacije, izradu svih potrebnih pravnih akata za uknjižbu novog vlasnika u zemljišne knjige. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21516

### معلومات الاتصال إضافية

487741 :الرقم المرجعي الداخلي:

21516 Agency ref id:

+385 91 530 4655 :الهاتف للإتصال: