

## التجارية العقارات, Novi Vinodolski, Poslovni prostor prvi red do mora,

معلومات البائع	
Relax Nekretnine	الاسم:
Relax Nekretnine	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Relax nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
relax.nekretnine@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.relax-nekretnine.com	اضافي
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 88	الرمز البريدي:
+385998833324	عنوان:
+385 51 333 888	Mobile:
" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.	Phone:
Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.	عنا:
Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during	



the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Poslovni prostor prvi red do mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

المطاعم

هدف:

240 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

1

طابق:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

895,000.00 €

السعر:

17.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2020

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Vinodolski

مدينة:

Novi Vinodolski

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

## وصف

معلومات اضافية:

Na samoj rivi, prvi red do mora, prodaje se poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji u Novom Vinodolskom. Objekt se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi restoran, salon, kuhinja s hladnjačom te odvojeni muški i ženski toalet. Unutarnjim stubištem se dolazi na prvi kat gdje su smještene muške i ženske garderobe sa zasebnim kupaonama. Na katu se nalazi prostrani prostor koji je potrebno urediti te ima veliki balkon čiji se pogled pruža na more i brodove. Prostor je prepun svjetla i ima predivan opuštajući pogled na more i barke, prava morska idila. Stolarija je nova i ima elektronički mehanizam za spuštanja i dizanje roleta, također je odvojena voda i struja za prizemlje i prvi kat. Postoji mogućnost najma terase koja je u vlasništvu Lučke Kapetanije. Prostor se prodaje bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: 577

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 487799

Agency ref id: 577

الهاتف للإتصال: +385 99 883 3323