

Rabac, obiteljska kuća, 900 metara od mora i plaža, Labin, بيت

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Agencija Diamond Realestate   | الاسم:         |
| Agencija  | الاسم الاول:   |
| Diamond Realestate  | الاسم الاخير:  |
| Diamond Real Estate d.o.o.  | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a> | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Istarska županija   | Region:        |
| Poreč   | City:          |
| Poreč   | City area:     |
| 52440   | الرمز البريدي: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,   | عنوان:         |
| 1.kat   |                |
| +385 52 210 824   | Mobile:        |
| +385 52 210 824   | Phone:         |
| Diamond Real Estate   | عنا:           |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,   |                |
| 1.kat,  |                |
| 52440 Poreč   |                |



## تفاصيل قائمة البيانات

| عام  |              |
|--|--------------|
| Rabac, obiteljska kuća, 900 metara od mora i plaža | العنوان:     |
| بيع  | عقار لـ:     |
| منفصل  | نوع البيت:   |
| 298 m <sup>2</sup>                                 | قدم مربعة:   |
| 357 m <sup>2</sup>                                 | حجم القطعة:  |
| 3  | عدد الطوابق: |
| 12   | غرف النوم:   |
| 2  | الحمامات:    |
| 380,000.00 €                                       | السعر:       |
| 16.04.2024   | نشرت من قبل: |

## شرط

تم بناؤه: 1984.

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Rabac

52220

Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Rabac, obiteljska kuća, 900 metara od mora i plaža Prodaje se obiteljska kuća u Rapcu, turističkom središtu na jugoistočnoj obali Istre, smješteno u lijepoj uvali nadomak Labina. Uvalu s lijepom šljunčanom plažom okružuje bujna vegetacija, a samo je naselje poznato po kvalitetnoj turističkoj ponudi. Šetnica uz more pogodna je za dječju vožnju biciklom, trčanje, rolanje ili pak samo za šetanje i uživanje u mirisima mora. Ova se kuća nalazi svega 900 metara udaljena od ovih prirodnih ljepota. Raspoređena je na tri etaže. U suterenu se nalaze dvije prostorije koje je potrebno urediti, te samim time mogu se prenamjeniti za stanovanje. Na prvom katu nalazi se kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, spavaća soba, veliki hodnik i kupaona. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu, gdje u prirodnom hladu borova možete uživati u toplim ljetnim mjesecima. Unutarnjim stepenicama penjemo se na drugi kat, gdje su smještene još četiri spavaće sobe i kupaona. Iz dvije sobe izlazi se na drugu veliku terasu, gdje se u daljini vidi more. Dodatni prostor čini i tavan, koji se prostire cijelom drugom etažom. Uz kuću nalazi se i prostrana garaža. Kuća je u potpunosti namještena i opremljena, te se kao takva i prodaje. U blizini se nalazi trgovina, dječji park, te svi ostali sadržaji potrebni za svakodnevni život. S obzirom na lokaciju, ova kuća ima potencijal kako za miran obiteljski život, tako i za povrat investicije kroz turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 2007-18

معلومات الاتصال إضافية

487839

الرقم المرجعي الداخلي:

2007-18

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: