

## OTOK PAG, NOVALJA - luksuzna duplex vila na prostranoj okućnici s pogledom na more, Novalja, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK PAG, NOVALJA - luksuzna duplex vila na prostranoj okućnici s pogledom  
na more

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| بيع                  | عقار لاق:    |
| شبه منفصلة           | نوع البيت:   |
| 500 m <sup>2</sup>   | قدم مربعة:   |
| 32000 m <sup>2</sup> | حجم القطعة:  |
| 12                   | غرف النوم:   |
| 7                    | الحمامات:    |
| 4,000,000.00 €       | السعر:       |
| 03.11.2024           | نشرت من قبل: |

## عام

## شرط

نعم فعلا  
2021

بنا، جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Croatia                | بلد:                         |
| Ličko-senjska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Novalja                | مدينة:                       |
| Novalja                | منطقة المدينة:               |
| 53291                  | Poštanski broj:              |

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بنا،  
شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:



موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 7

## وصف

معلومات إضافية:

OTOK PAG, NOVALJA, luksuzna dvojna vila s bazenima na prostranoj okućnici.

Prodajemo ovu predivnu dvojnu vilu na odličnoj i mirnoj lokaciji u blizini Novalje. Vila je koncipirana kao dvojna gdje u prvoj kući nalazimo stan s velikim open space dnevnim djelom s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostranu terasu s bazenom sunčalištem relax zonom i roštiljem, četiri spavaće sobe i čak pet kupaonica. Druga kuća je koncipirana kao trosobni stan s kuhinjom i dnevnim boravkom, dvije kupaone s izlazom na vlastitu terasu s bazenom i mjestom za roštiljanjem. Uz kuću imamo teniski teren i pomoćni objekt. Ovo predivno i luksuzno imanje smješteno je na parceli od 32000m2 koja pruža apsolutnu privatnost, mir i ugodu. Obje vile su kompletno luksuzno i dizajnerski namještene gdje se pomno pazilo na svaki detalj. Nekretnina je u turističkom najmu tokom sezone. Oglad nekretnine moguć je uz prethondo najavljen termin. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21627

## معلومات الاتصال إضافية

488264 الرقم المرجعي الداخلي:

21627 Agency ref id:

+385 91 899 5705 الهاتف للإتصال: