

ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom i pogledom na more, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom i pogledom na more

بيع
منفصل
180 m²
1341 m²
6
4
623,000.00 €
24.06.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Labin
Rabac
52220

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

3

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Kuća s bazenom i pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina u malom naselju kraj mora, na prodaju je kuća s bazenom i

pogledom na more. Nalazi se u mediteranskom zelenilu u mirnom naselju na uzvisini s koje pogled puca na beskrajno more, otoke i okolicu. Osim panorame od koje zastaje dah, nekretnina nudi komfor i eleganciju bezvremenskim dizajnom, kvalitetnom gradnjom i opremom. Raspored interijera raspoređen na dvije etaže koji se sastoji od dvije stambene jedinice nudi skladan životni ambijent obasjan prirodnom svjetlošću. Prizemlje sadrži stambenu jedinicu koja se sastoji od open space prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Kat sadrži stambenu jedinicu koja se sastoji od open space prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Uz kuću se nalazi natkrivena ljetna kuhinja s ostavom a centralni dio okućnice zauzima bazen površine 45 m² sa sunčalištem. Komfor, blizina mora i nezamjenjiv pogled čine ovu nekretninu idealnom prilikom za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21624

معلومات الاتصال إضافية

488265 :الرقم المرجعي الداخلي
21624 Agency ref id: