

OTOK KRK, ŠILO (okolica) - Kamena kuća na mirnoj lokaciji, Dobrinj, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
OTOK KRK, ŠILO (okolica) - Kamena kuća na mirnoj lokaciji	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
شبه منفصلة	قدم مربعة:
130 m ²	حجم القطعة:
150 m ²	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	السعر:
280,000.00 €	نشرت من قبل:
03.11.2024	

شرط

1893	تم بناؤه:
2015	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj	مدينة:
Šilo	منطقة المدينة:
51514	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

C	كفاءة الطاقة:
---	---------------



موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

OTOK KRK, ŠILO (okolica) - Renovirana kamena kuća Dvojna kamena kuća na mirnoj lokaciji u okolici mjesta Šilo, izgrađena je 1893. godine i potpuno renovirana 2015. godine. Zadržan je autohtoni kameni izgled a stavljena je betonska međukatna ploča, promjenjene sve instalacije struje i vode te stavljeno novo krovšte. Stambena površina od cca 130 m2 raspoređena je na prizemlje i kat.

معلومات إضافية:

U prizemlju se nalazi prostorija od cca 60m2 trenutno uređena kao prostor za druženje i spremište koje se lako može prenamjeniti u kupaonicu. Osim struje u prizemlju je proveden dovod i odvod vode što dozvoljava da se bez većih zahvata prenamjeni u odvojeni apartman. Na prvom katu, do kojeg se dolazi vanjskim kamenim stepenicama se nalazi prostrana kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica i spavaća soba. Iz dnevnog boravka se izlazi terasu sa roštiljem koja je skrivena od pogleda i osigurava privatnost za druženja na otvorenom. Okućnica od cca 150 m2, omogućuje parkiranje dva do tri automobila a uz žrtvovanje jednog od parkinga moguće je postaviti jacuzzi. Antikni namještaj i ulja na platnu, porijeklom iz jednog francuskog dvorca savršeno su se uklopili u kameni interijer a od ostale opreme nedostaje samo frižider, perilica rublja i klima uređaj za kojeg je već izveden priključak. Prekrasna nekretnina, idealna za osobnu upotrebu ili turističko iznajmljivanje. Udaljenost od mora je 2000 metara.

Vlasništvo je čisto a dokumentacija uredna i bez tereta. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18891

معلومات الاتصال إضافية

488833 الرقم المرجعي الداخلي:

18891 Agency ref id:

+385 91 933 0465 الهاتف للإتصال: