

Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more., Labin, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more.

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
800 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
190000 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
20	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1,520,000.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Labin : مدينة  
Labin : منطقة المدينة  
52220 : Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

### وصف

معلومات اضافية:

Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more. Labin, slikoviti Istarski gradić, smješten na brdašcu visokom 320 metara, udaljen svega oko 3 kilometra od mora.

Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Nakon šetnje ulicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera.

Baš na jednom takvom brdašcu, na osami, smješteno na uzvisini iznad mora nudimo na prodaju imanje/selo od 10 ruševnih kuća/objekata te preko 190.000 m2 pripadajućeg zemljišta. Smješteno na uzvisini s otvorenim pogledom na Kvarner, more, otoke, te prema srednjem jadraniu. Udaljenost do mora je oko 1500 metara.

Lokacija je tiha i izolirana, udaljeno od gradske vreve no dovoljno blizu urbanim sadržajima cca 6 - 6,6 km do grada Labina. U naravi se radi o ruševnim objektima površine cca 800 m2. Zemljište je dijelom, livada, dijelom šumovito. El. energija je bila nekad spojena no više nije. Za potrebe vode potrebna je izgradnja cisterni za vodu jer postojeća vodovodna mreža nije u blizini. Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more, posebnost ove nekretnine uz lokaciju blizu mora i je svakako mogućnost razvoja imanja na osami s nevjerojatnim pogledom na more i krajolik kvarnera, istre i kvarnerskih otoka. Ovo je idealna nekretnina za investitora koji traži privatnost. Smještaj na brežuljku, na osami, s pogledom na more, a istodobno blizina urbanih sadržaja u Labinu, čine ovu nekretninu jedinstvenom ponudom na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 1328

### معلومات الاتصال إضافية

489134 : الرقم المرجعي الداخلي  
1328 : Agency ref id: