

ISTRA, MOTOVUN - Kompleks zemljište sa predivnim pogledom na Motovun, أرض

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MOTOVUN - Kompleks zemljište sa predivnim pogledom na Motovun

بيع
بناء الكثير
3059 m²
235,000.00 €
03.11.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

Motovun
مدينة:

Motovun
منطقة المدينة:

52424
Poštanski broj:



نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MOTOVUN - Kompleks zemljište sa predivnim pogledom na Motovun

Na prodaju je izuzetno privlačno građevinsko zemljište smješteno u blizini tipičnog istarskog sela na pitoresknom brdašcu. Ovo zemljište, ukupne površine

3059 m², pruža otvoren pogled prema Motovunu i Kaldiru, što ga čini izuzetno atraktivnim za potencijalne kupce. Građevinsko područje na parceli prostire se na oko 1300 m², dok je ostatak terena vrlo plodno zemljište koje je nedavno služilo kao vinograd. Zemljište ima izdužen oblik s dvije kaskade, a s druge strane ceste se nalazi samo jedna kuća, što osigurava privatnost i mir budućim vlasnicima.

Jedna od najvećih prednosti ovog zemljišta je njegova lokacija neposredno uz asfaltiranu cestu, na rubu građevinske zone. Ova privilegirana pozicija pruža široki pogled na Motovun, Kaldir i prekrasan okolni krajolik. Uživat ćete u idiličnom okruženju koje će vam oduzimati dah, a čak će vam omogućiti i pogled na more kad su vedri dani. Od Motovuna je udaljeno svega 15min lagane vožnje, a od mora i prvih predivnih plaža 30min. Dodatna prednost ovog zemljišta su priključci za struju i vodu koji prolaze kroz parcelu. Priključci su smješteni neposredno uz zemljište, što olakšava postupak povezivanja na komunalnu infrastrukturu. Ovo je

izvanredna prilika za one koji sanjaju o gradnji vlastitog doma u mirnom i prirodnom okruženju, s pogledom koji će oduzeti dah. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog zemljišta i ostvarite svoje snove. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21780

معلومات الاتصال إضافية

492167 : الرقم المرجعي الداخلي
21780 Agency ref id:
+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال