

SRIMA, novo, 40 m do mora, prizemlje + vrt, S3, Vodice, شقة

معلومات البائع

Fidius Broker الاسم:
 info@fidiusbroker.hr البريد الإلكتروني:
 Fidius الاسم الأول:
 Broker الاسم الأخير:
 Fidius Broker 2 اسم الشركة:
 Selling and renting Service Type:
 http://fidiusbroker.hr/ الموقع:
 Croatia بلد:
 Šibensko-kninska županija Region:
 Vodice City:
 Vodice City area:
 22211 الرمز البريدي:
 Ćirila i Metoda 1a عنوان:
 +385 91 513 5719 Mobile:
 +385 91 337 5522 Phone:
 عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

SRIMA, novo, 40 m do mora, prizemlje + vrt, S3

بيع

99 m²

3

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم: 3
الحمامات: 1
حجم الحديقة: 105 m²
منطقة الشرفة: 30 m²
السعر: 367,669.00 €
نشرت من قبل: 18.07.2024

شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا
تم بناؤه: 2023

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija
مدينة: Vodice
منطقة المدينة: Srma
Poštanski broj: 22211



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

SRIMA - Na prodaju novi luksuzni stan u prizemlju na izuzetnoj lokaciji, u 2. redu do mora, uz samu plažu! Stambena zgrada s ukupno 8 luksuznih stanova s pogledom na more. Zgrada ima 3 etaže: prizemlje, 1. kat i 2. kat s krovnom terasom. Građena je prema aktualnim trendovima gradnje, modernog dizajna, koristeći kvalitetne materijale. Sve prostorije su klimatizirane (grijanje/hlađenje), kupaoalice s električnim podnim grijanjem, protuprovalna vrata, kvalitetna stolarija i keramika. Spremno za useljenje. Lijepa, šljunčana plaža nalazi se direktno ispred objekta, a centar je udaljen 600 m od objekta. Stan S3 smješten je u prizemlju zgrade, orijentiran prema istočnoj strani ima korisnu površinu od 99,37 m² (brutto 196,77 m²). Sastoji se od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaoalice, WC-a, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, vrta površine 105,70 m², terase površine 16,35 m². Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena: 367.669 € (PDV uključen u cijenu - kupac ne plaća 3% porez na promet nekretnina) OSTALO RASPOLŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE: • STAN S2 - smješten je u prizemlju zgrade, orijentiran prema južnoj strani ima korisnu površinu od 107,93 m² (brutto 173,78 m²). Sastoji se od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaoalice, WC-a, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, vrta površine 60,71 m², terase površine 31,10 m². Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena: 399.341 € (PDV uključen u cijenu - kupac ne

plaća 3% porez na promet nekretnina) 1. KAT • STAN S6 – PRODANO 2. KAT,
3. KAT • STAN S7 - smješten je na 2. katu zgrade, orijentiran prema južnoj strani
ima korisnu površinu od 192,68 m2 (brutto 264,51m2). Sastoji se od tri spavaće
sobe, hodnika, dvije kupaonice, WC-a, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje,
terase površine 42,64 m2, stepeništa koje vodi do krovne terase površine 105 m2 s
koje se pruža otvoreni pogled na more i otočje. Stanu pripada 1 parking mjesto.
Cijena: 751.452 € (PDV uključen u cijenu - kupac ne plaća 3% porez na promet
nekretnina) • STAN S8 – smješten je na 2. katu zgrade, orijentiran prema istočnoj
strani ima korisnu površinu od 170,34 m2 (brutto 236,75 m2). Sastoji se od tri
spavaće sobe, hodnika, dvije kupaonice, WC-a, dnevnog boravka, blagovaonice,
kuhinje, terase površine 24,46 m2, stepeništa koje vodi do krovne terase površine
103,10 m2 s koje se pruža otvoreni pogled na more i otočje. Stanu pripada 1
parking mjesto. Cijena: 680.000 € (PDV uključen u cijenu - kupac ne plaća 3%
porez na promet nekretnina) Agencijska provizija iznosi 2%. Za ostale informacije
kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-325-S3

معلومات الاتصال إضافية

492233 الرقم المرجعي الداخلي:
A-325-S3 Agency ref id: