

VODICE, novogradnja, 1. kat, 450 m do plaže, pogled na more, lift, Vodice, شقة

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني
Fidius Broker	: الاسم الأول
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير
Selling and renting	: اسم الشركة
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع
Croatia	: بلد
Šibensko-kninska županija	: Region:
Vodice	: City:
Vodice	: City area:
22211	: الرمز البريدي
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان
+385 91 513 5719	: Mobile:
+385 91 337 5522	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novogradnja, 1. kat, 450 m do plaže, pogled na more, lift

بيع
97 m²

1

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
منطقة الشرفة:	22 m ²
السعر:	350,000.00 €
نشرت من قبل:	18.07.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Vodice
منطقة المدينة:	Vodice
Poštanski broj:	22211

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

مصعد:	نعم فعلا
-------	----------

موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	1

وصف

معلومات إضافية:

VODICE - Na prodaju je dvosoban stan na 1. katu, udaljen samo 450 m od plaže i novouređene šetnice! Višestambena zgrada u novogradnji sa ukupno 12 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno četiri etaže: suteran + prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku. Zgrada ima lift, spremište i garažu. Garažna mjesta smještena su u podrumskom dijelu objekta,

dostupna su po određenim cijenama zavisno o kvadraturi i veličini istih. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Planirani rok završetka gradnje je 08/2024. godine. Stan S5 smješten je na 1. katu stambene zgrade. Sastoji se od hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, spremišta površine 9,24 m², prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 22,56 m² s koje se pruža lijepi pogled na more. Stan ima parkirno mjesto unutar dvorišta zgrade i spremište u podrumu zgrade. Stan S5 ima ukupnu korisnu površinu 97,10 m². Cijena iznosi: 350.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO S3 - PRODANO S4 - PRODANO PRVI KAT S6 - PRODANO S7 - 2 spavaće sobe, ukupne korisne površine 81,26 m². Cijena: 295.000 € S8 - 3 spavaće sobe, ukupne korisne površine 138,83 m². Cijena: 497.000 € DRUGI KAT S9 - PRODANO S10 - ukupne korisne površine 81,11 m². Cijena: 330.000 € S11 - ukupne korisne površine 138,78 m². Cijena: 499.000 € S12 - PRODANO Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A387-S5M

معلومات الاتصال إضافية

492268
A387-S5M

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: