

Oprtalj okolica, dizajnerska kamena kuća sa bazenom, Oprtalj, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Oprtalj okolica, dizajnerska kamena kuća sa bazenom	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
100 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1256 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
630,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط  
تم بناؤه: 2015

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Oprtalj  
منطقة المدينة: Oprtalj  
Poštanski broj: 52428



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Oprtalj okolica Prodaje se dizajnerska kuća sa bazenom i sa lijepim pogledom u okolici Oprtlja. Površina kuće iznosi 100 m2, a kuća se proteže na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom i wc. U odvojenom dijelu prizemlja se nalazi sauna. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalaze 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te hodnika. Jedna spavaća soba ima izlaz na terasu. Sa kuće se pruža predivan i otvoreni pogled na lijepi istarski krajolik. Kuća se grije putem klima uređaja, podnog grijanja i kamina. Radi se zapravo o tradicionalnoj istarskoj kamenoj kući koja je kompletno renovirana 2015.godine. Prilikom rekonstrukcije korišten je istarski kamen te se poštivala istarska arhitektura i oblik kuće, a sam interijer je opremljen kvalitetnim dizajnerskim namještajem po mjeri čime je kuća dobila dašak modernosti. Okućnica je prostrana i ograđena te novim vlasnicima pruža mir i privatnost. Pored kuće se nalazi natkrivena terasa idealna za druženje i uživanje. U sklopu okućnice se nalazi grijani bazen površine 24 m2 sa sunčalištem pored njega. Pored bazena nalazi se i vanjsko spremište. Kuća ima svoj zasebni uređeni pristup do parcele, a pored kuće se nalazi i prostor za parking. Villa se nalazi na mirnoj lokaciji u malenom istarskom mjestu nedaleko od Oprtlja i Motovuna. U blizini se nalaze restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, radi se o idealnoj nekretnini za svakog ljubitelja malih istarskih mjesta i istarske arhitekture, a može se koristiti za odmor i turističke svrhe, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1457

معلومات الاتصال إضافية

492399

الرقم المرجعي الداخلي:

1010-1457

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: