

## Donji Lapac, kuća, Udbina, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



## JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Donji Lapac, kuća
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	65 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	385 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	75,000.00 €
نشرت من قبل:	01.11.2023

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Ličko-senjska županija
مدينة:	Udbina
منطقة المدينة:	Frkašić
Poštanski broj:	53234

تصاريح	
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية	
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

موقف سيارات	
كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	3

## وصف

معلومات إضافية:

U malom Ličkom mjestu sa predivnom, čistom prirodom prodajemo kuću po vrlo povoljnoj cijeni. Kuća ima podrum, a na katu je trosobni stan, kuhinja, dnevni boravak, kupaona i hodnik koji čini 93 m2. Grijanje je sa peći na kruta goriva, a u kući su i grijalice i radijatori na struju. Pored glavne kuće nalazi se i mala kućica sa vanjskom kuhinjom te garaža. Posebno je lijepo za vrijeme zime, pravi zimski ugođaj. Investicija u koju se isplati uložiti.. Cijena nije fixna. ID KOD AGENCIJE: 870-K4061

## معلومات الاتصال إضافية

492490 الرقم المرجعي الداخلي:  
870-K4061 Agency ref id: