

## ISTRA, LIŽNJAN- Građevinsko zemljište u blizini mora!, Ližnjan, أرض

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الاول: Agencija

الاسم الاخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LIŽNJAN- Građevinsko zemljište u blizini mora!

بيع  
بنا ، الكثير  
1000 m<sup>2</sup>  
280,000.00 €  
04.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Ližnjan  
Ližnjan  
52204

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LIŽNJAN- Građevinsko zemljište u blizini mora! Na samom jugu Istre, na brežuljku uvijek okupanim suncem i milovan svježim vjetrom, smjestio se pitoreskni Ližnjan koji spokojno promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke. Njegova povijest uistinu je fascinantna, o čemu pričaju nalazišta naselja starog preko 7.000 godina, ostaci rimskih vila, komadići amfora i starih potpoljenih brodova koji se još nalaze u njegovom podmorju, stari svjetionici koji i danas pokazuju put morskim putnicima, pitoreskna lučica otkriva da se njegovi stanovnici i danas, kao i tisućama godina prije, bave ribarstvom. Ližnjanska obala broji čak 28 kilometara uistinu prekrasnih i netaknutih plaža gdje je još uvijek moguće pronaći usamljeni komad predivne obale gdje društvo čine samo šum valova i pjesma cvrčaka. Općina Ližnjan je oaza netaknute prirode i tradicionalnog mediteranskog načina života, zahvaljujući prirodnim ljepotama, skrivenim plažama i uvalama, plodnom tlu, ribolovu i ljudima koji tamo žive. Na odličnoj lokaciji smjestilo se građevinsko zemljište idealno za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor kojima je i okruženo. S obzirom na lokaciju s kata bi nekretnina pružala pogled na more. Sva infrastruktura (voda, struja) nalaze se u neposrednoj blizini. Mirna lokacija, blizina mora i kristalne plaže južne Istre čine ovo zemljište iznimno zanimljivom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21837

## معلومات الاتصال إضافية

492709 : الرقم المرجعي الداخلي:

21837 Agency ref id:

+385 98 606 279 : الهاتف للإتصال: