

ISTRA, MARČANA - Dvije kuće i građevinsko zemljište, Marčana, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول: Agencija
الاسم الأخير: Dux nekretnine
اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
بلد: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
الرمز البريدي: 51000
عنوان: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
عنا: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, MARČANA - Dvije kuće i građevinsko zemljište

العنوان:

بيع

عقار لا:

منفصل

نوع البيت:

100 m²

قدم مربعة:

3222 m²

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

320,000.00 €

السعر:

25.06.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Marčana

منطقة المدينة:

Loborika

Poštanski broj:

52206



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

4

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MARČANA - Dvije kuće i građevinsko zemljište Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. To je kulturno bogato naselje s kristalno čistim morem i gotovo nestvarnim krajolikom koji se sastoji od raskošnih zaljeva i zelenih poluotoka. Njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri. Marčana i njena plodna zelena polja, sa blagim brežuljcima koji se spuštaju do skrivenih kamenitih uvala i samozatajnih sela i gradića neotkriveno su blago istočne obale Istre. Na pogodnoj lokaciji u naselju Loborika na prodaju su dvije kuće i građevinsko zemljište. Prostrano zemljište na kojem se kuće nalaze u potpunosti se nalazi u

građevinskom području stambene namjene. Pravilnog je oblika, teren je ravan, obrađivan i zasađen maslinama, voćkama i mediteranskim biljem. Kuće su površina od 60 m² i 40 m². Veća kuća se sastoji od podruma površine 8 m², prizemlja i garaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, spavaća soba, kupaoonica, ostava i hodnik a vanjskim stubištem prilazi se krovnoj terasi. Manja kuća sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaoonice i natkrivenog trijema a uz kuću se nalazi ostava i drvarnica. Ova nekretnina pruža priliku za investicijsko ulaganje kao i za komforan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21822

معلومات الاتصال إضافية

492720 :الرقم المرجعي الداخلي
21822 Agency ref id: